



Instructeur Permis de louer (h/f)

Temps complet

Catégorie B - Filière administrative ou technique

Missions :

Au sein de la Direction Générale des Services, dans le cadre de la lutte contre l'habitat indigne et insalubre, vous aurez en charge de :

- Suivre et mettre à jour la procédure du permis de louer
- Instruire les dossiers de demande de permis de louer : volet administratif et technique dans le respect des délais réglementaires
- Repérer les propriétaires exerçant de la location de logements n'ayant pas fait l'objet de permis de louer
- Etre le référent logement et habitat indigne sur le territoire communal (visite de logements, élaboration de rapports)
- Evaluer le dispositif pour son ajustement, son évolution et sa pérennité
- Travailler en partenariat avec les bailleurs sociaux, propriétaires privés, institutions et services municipaux
- Assurer une veille réglementaire

Compétences attendues :

Connaissance des baux privés (Loi Hoguet) et procédures liées à l'habitat insalubre

Titulaire d'un BTS du bâtiment ou d'une licence en immobilier (ou expérience similaire au poste)

Permis B exigé

Qualités requises :

Capacité d'analyse de dossiers

Qualité relationnelle et sens de la négociation indispensable

Sens du service public

Esprit d'équipe, savoir travailler en transversalité et en partenariat

Conditions de travail :

Durée hebdomadaire de travail : 37h30

Lieu : Mairie Jacques BROZ

Poste à pourvoir : Janvier 2023

Si cette offre vous intéresse, merci d'adresser votre candidature au service des Ressources Humaines à drh@mennecy.fr avant le : **1^{er} septembre 2022**